

Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS

BEDRIJFSUNIT



Te koop

€ 93.500 V.O.N. Ex. btw

50

TECHNIEKSTRAAT

TERNEUZEN

0115-611489
info@moovsmakelaars.nl
moovsmakelaars.nl

OMSCHRIJVING

Ruime nieuwgebouwde bedrijfsunit met volledige verdiepingsvloer en handbediende sectionaaldeur. De unit is voorzien van keuken en toilet. De verdieping is belegd met vloerbedekking. Deze nieuwe bedrijfsunit is gelegen in een bedrijfsverzamelgebouw aan de rand van Terneuzen.

offerte mag worden beschouwd.

Vvo begane grond: 46 m²

Verdieping: 46 m²

Service kosten: € 38,- per maand

Locatie:

De units zijn gebouwd op bedrijventerrein Handelspoort aan de Zuidkant van Terneuzen. Dit bedrijventerrein is direct gelegen aan de N61 en heeft een directe ontsluiting op de N62 richting Westerscheldetunnel en sluit aan op de A58. In het Zuiden sluit de N62 aan op de E34 en R4 aan de Belgische grens. Waardoor Antwerpen en Gent eenvoudig te bereiken zijn.

Bestemming:

Op deze locatie is geldig bestemmingsplan Oostelijke Kanaaloever, bedrijventerrein B. Bedrijven van categorie 1 tot 3.1 zijn toegestaan.

Omzetbelasting

Deze nieuwbouw bedrijfsunits zijn belast met 21% btw. De notariskosten komen voor rekening van koper.

Oplevering

In overleg

Disclaimer:

Deze informatie omtrent de verhuur van "Techniekstraat 50 Terneuzen" is met zorg samengesteld. Moovs Makelaars kan evenwel geen aansprakelijkheid aanvaarden voor de juistheid hiervan, noch kan aan de vermelde gegevens geen recht worden ontleend. Nadrukkelijk vermelden wij dat deze informatieverstrekking niet als aanbieding of







KENMERKEN

Overdracht

Vraagprijs	€ 93.500,- v.o.n.
Aanvaarding	Direct

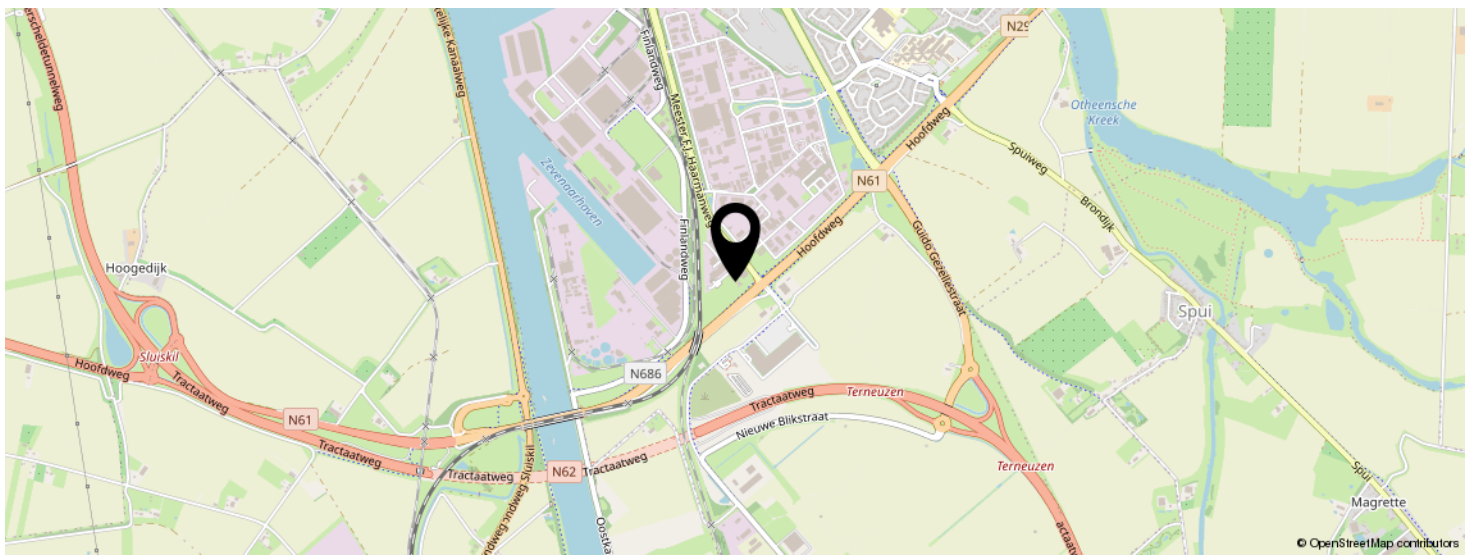
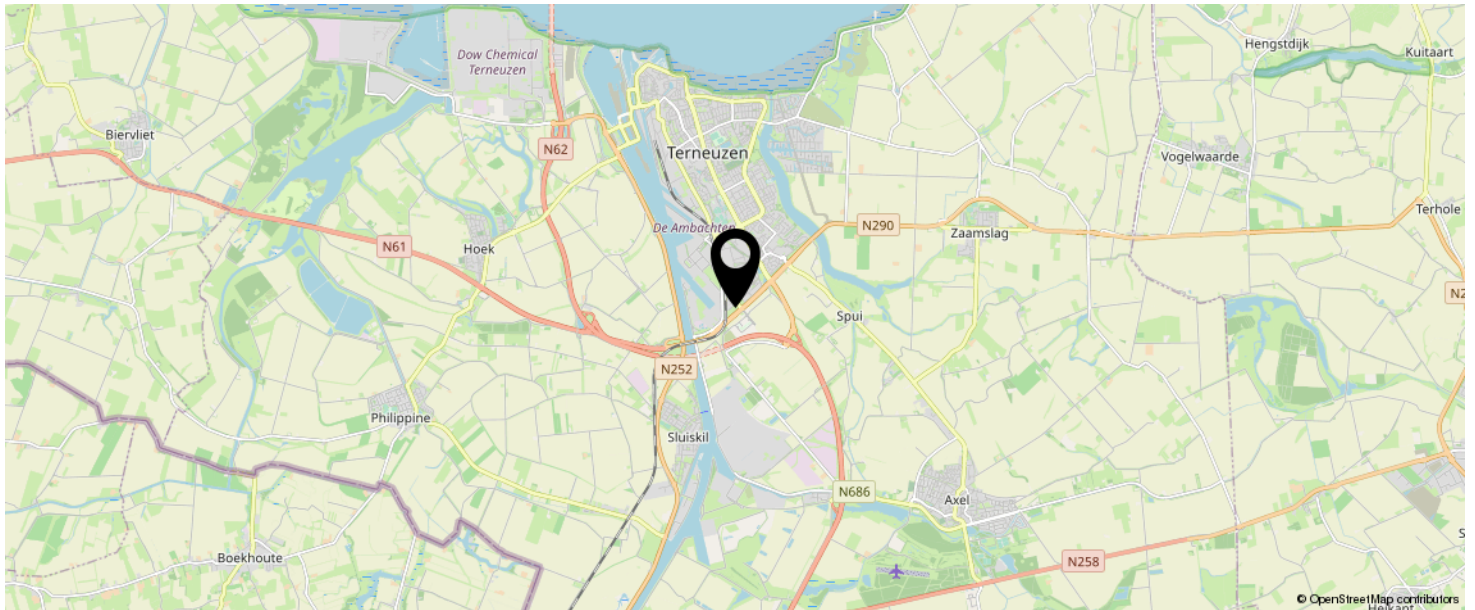
Bouw

Type object	Bedrijfshal
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwperiode	2023

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	46 m ²
Verhuurbare vloeroppervlakte	46 m ²
Draagvermogen	1.250 kg/m ²

LOCATIE OP DE KAART



**KOM JIJ HIER
BINNENKORT
WERKEN?**



INTERESSE IN DIT PAND?

Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Moovs Makelaars en Taxateurs B.V.

Axelsestraat 200

4537 AX, Terneuzen

0115-611489

info@moovsmakelaars.nl

moovsmakelaars.nl



Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS